НОМЕР 6 ЗИМА 2022

HERMITAGE REPRESENTATION

TRAVEL MAGAZINE



ME BARCELONA 5*: НОВИНКА В СЕРДЦЕ БАРСЕЛОНЫ

Стиль и роскошь рядом с площадью Каталонии



В этом номере

ОТЕЛИ

5 **ВЕЛНЕС-ОТЕЛЬ MELIA PHUKET MAI KHAO 5* ДЛЯ УЕДИНЕННОГО ОТДЫХА**

Новый отель на одном из самых тихих пляжей Пхукета

10 **ME BARCELONA 5*: СТИЛЬНАЯ НОВИНКА В СЕРДЦЕ БАРСЕЛОНЫ**

Отель с бассейном на крыше и видом на площадь Каталонии

14 **НОВЫЙ САЙТ ESTEPONA HOTEL & SPA RESORT 4***

В преддверии нового сезона отель запустил русскоязычную версию сайта

НЕДВИЖИМОСТЬ

16 **ЧТО КУПИТЬ В ПРОЕКТЕ OMBRIA RESORT В ПОРТУГАЛИИ**

Продолжаем серию статей об инвестициях в недвижимость Португалии

ГАСТРОНОМИЯ

20 **ГАСТРОНОМИЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТЕЛЯ SERENA DUSHANBE 5***

22 ***HERMITAGE GROUP НА МЕЖДУНАРОДНОЙ ВЫСТАВКЕ FITUR В МАДРИДЕ***

@HERMITAGEGROUP



ОТ КОМАНДЫ HERMITAGE GROUP



Дорогие читатели!

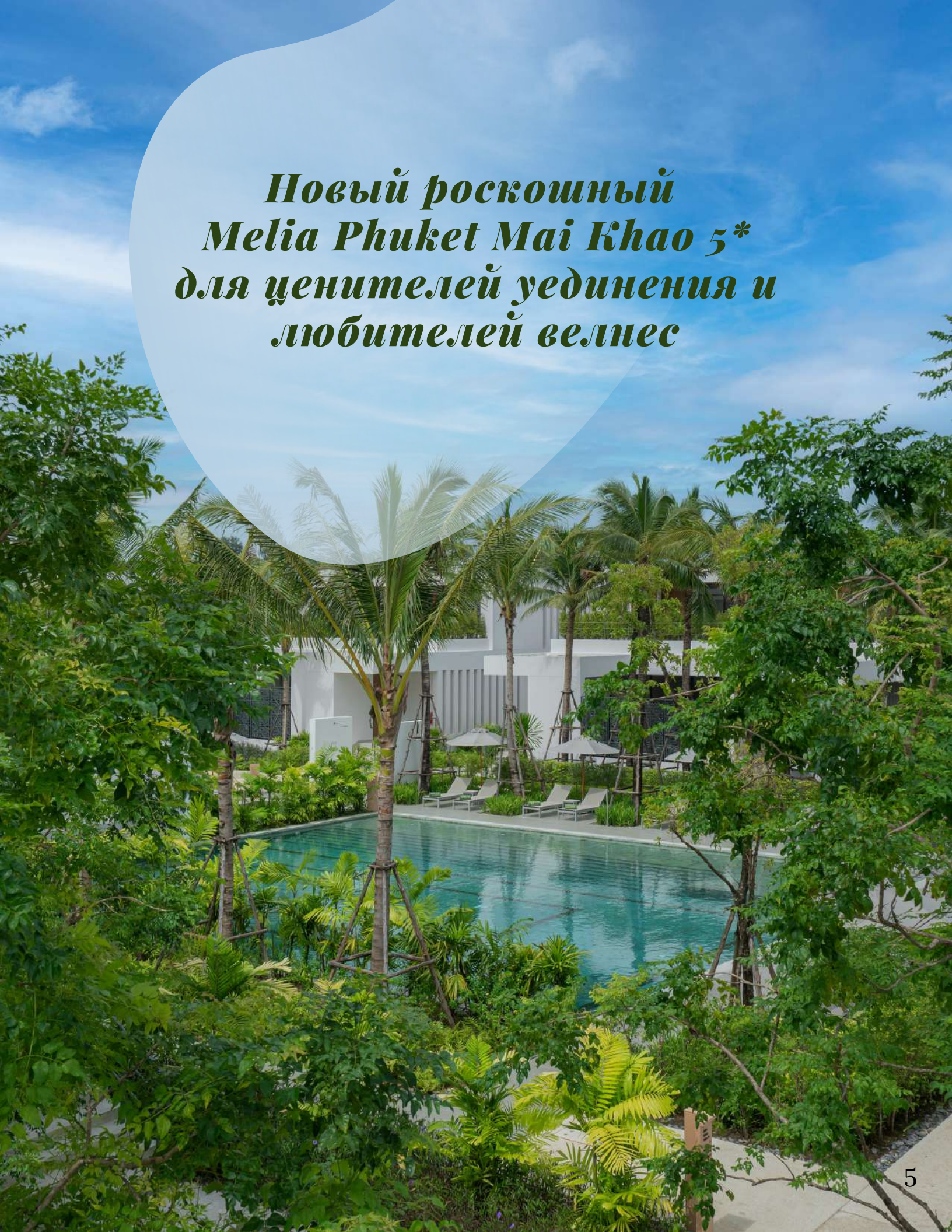
Команда Hermitage Group рада представить вашему вниманию зимний выпуск сезонного журнала Hermitage Representation.

Все чаще и чаще мы слышим новости об открытии границ разных стран по всему миру, что дает надежду на скорое восстановление сферы туризма.

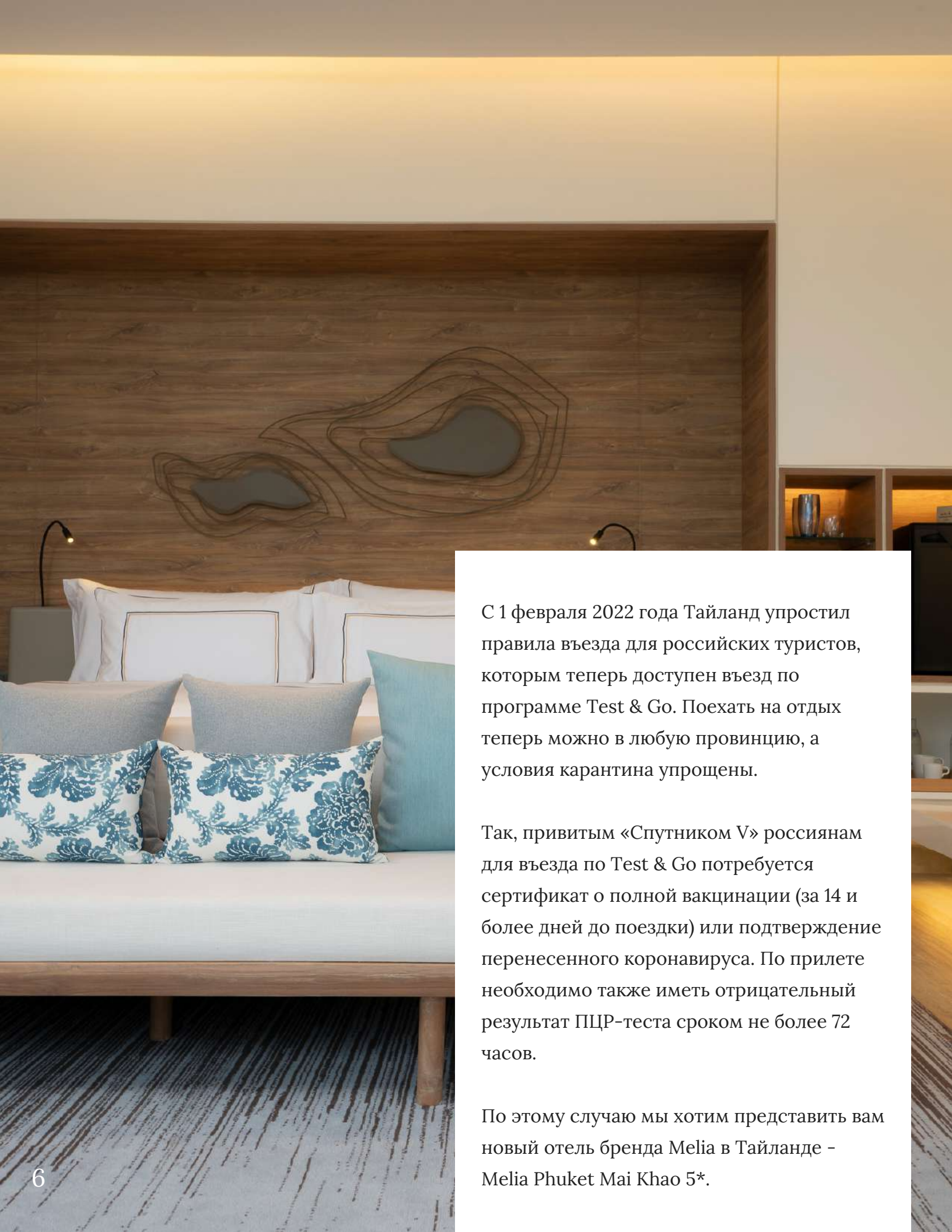
В связи с этой позитивной тенденцией мы хотим представить вам новые отели, которые открылись в **Тайланде** и в **Испании**: роскошный **Melia Phuket Mai Khao 5*** на острове Пхукет и стильный **ME Barcelona 5*** в самом центре прекрасной Барселоны.

Кроме того, мы поделимся новостями от отеля **Estepona Hotel & Spa Resort 4*** в **Коста-дель-Соль**, который активно готовится к встрече русскоговорящих туристов. Также расскажем о возможных вариантах вложения средств в португальский комплекс недвижимости **Ombria Resort**.

Наконец, вас ждет знакомство с уникальным гастрономическом опытом, который предлагает гостям отель **Serena Dushanbe 5*** в **Таджикистане**.



Новый роскошный Melia Phuket Mai Khao 5 для ценителей уединения и любителей велнес*



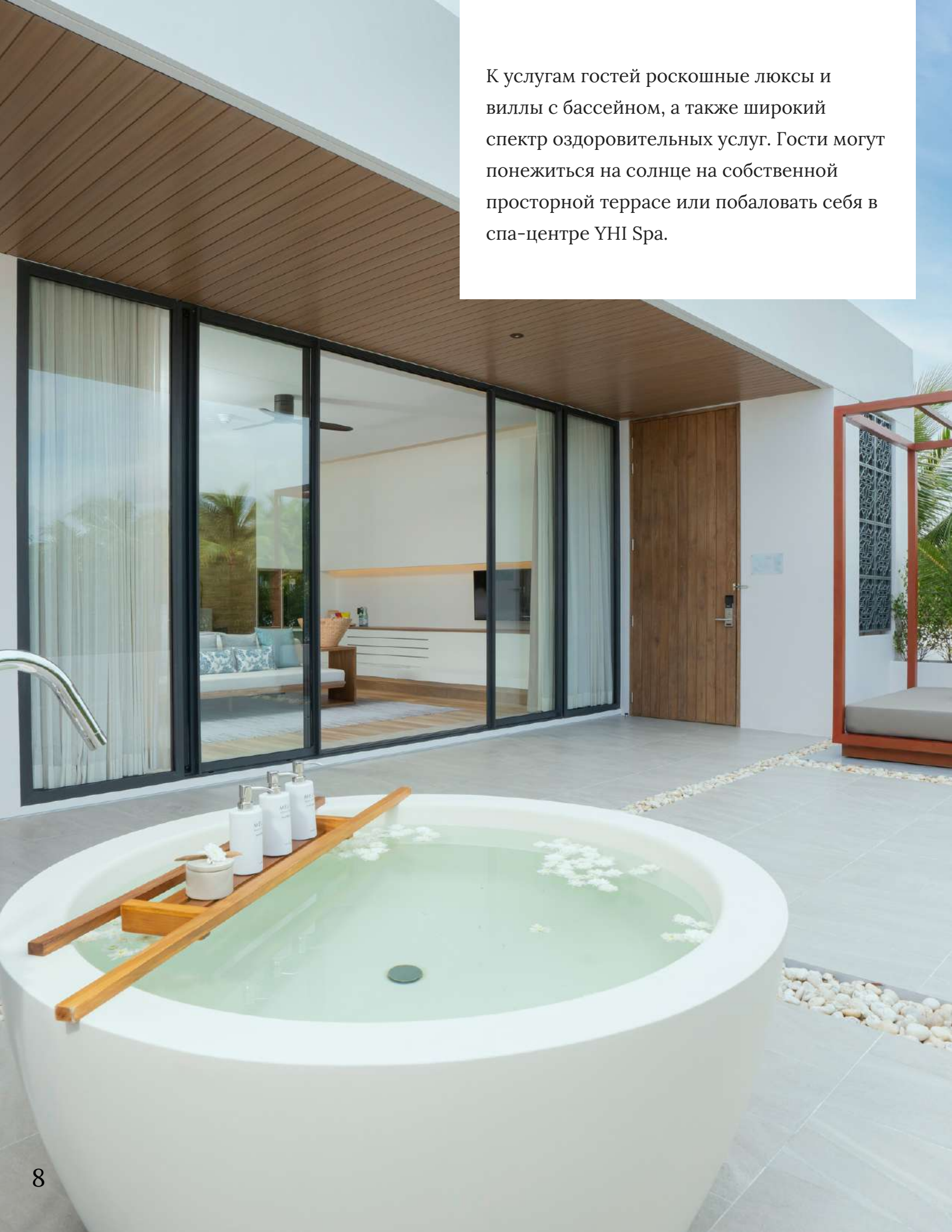
С 1 февраля 2022 года Тайланд упростил правила въезда для российских туристов, которым теперь доступен въезд по программе Test & Go. Поехать на отдых теперь можно в любую провинцию, а условия карантина упрощены.

Так, привитым «Спутником V» россиянам для въезда по Test & Go потребуется сертификат о полной вакцинации (за 14 и более дней до поездки) или подтверждение перенесенного коронавируса. По прилете необходимо также иметь отрицательный результат ПЦР-теста сроком не более 72 часов.

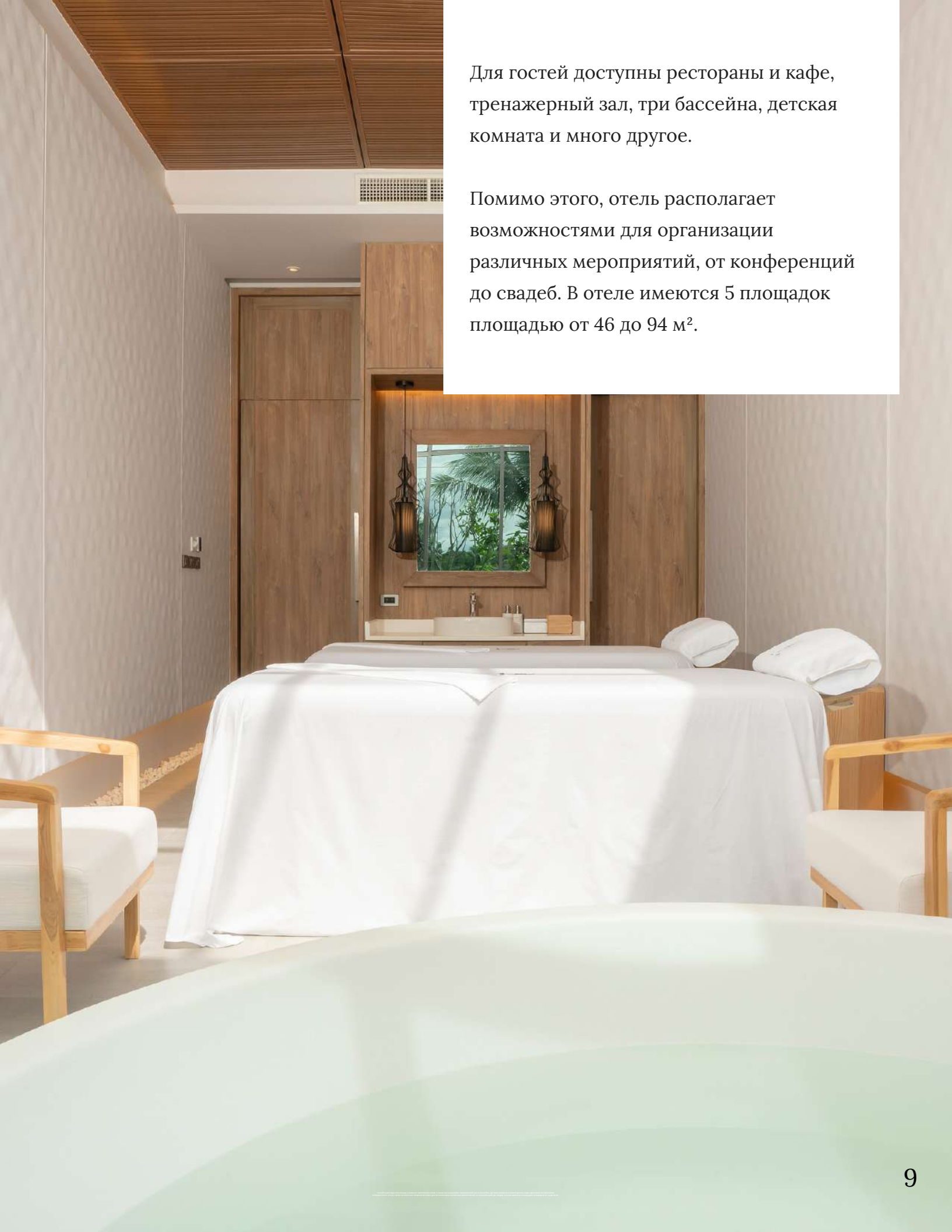
По этому случаю мы хотим представить вам новый отель бренда Melia в Тайланде - Melia Phuket Mai Khao 5*.



Отель Meliá Phuket Mai Khao 5* расположен в идиллическом месте на берегу 11-километрового нетронутого цивилизацией пляжа Май Као на севере Пхукета. Находится всего в 15 минутах езды от аэропорта Пхукета и всего в нескольких км от пристани для яхт, загородного клуба Blue Canyon и фонда морских черепах Май Као.



К услугам гостей роскошные люксы и виллы с бассейном, а также широкий спектр оздоровительных услуг. Гости могут понежиться на солнце на собственной просторной террасе или побаловать себя в спа-центре YHI Spa.



Для гостей доступны рестораны и кафе, тренажерный зал, три бассейна, детская комната и много другое.

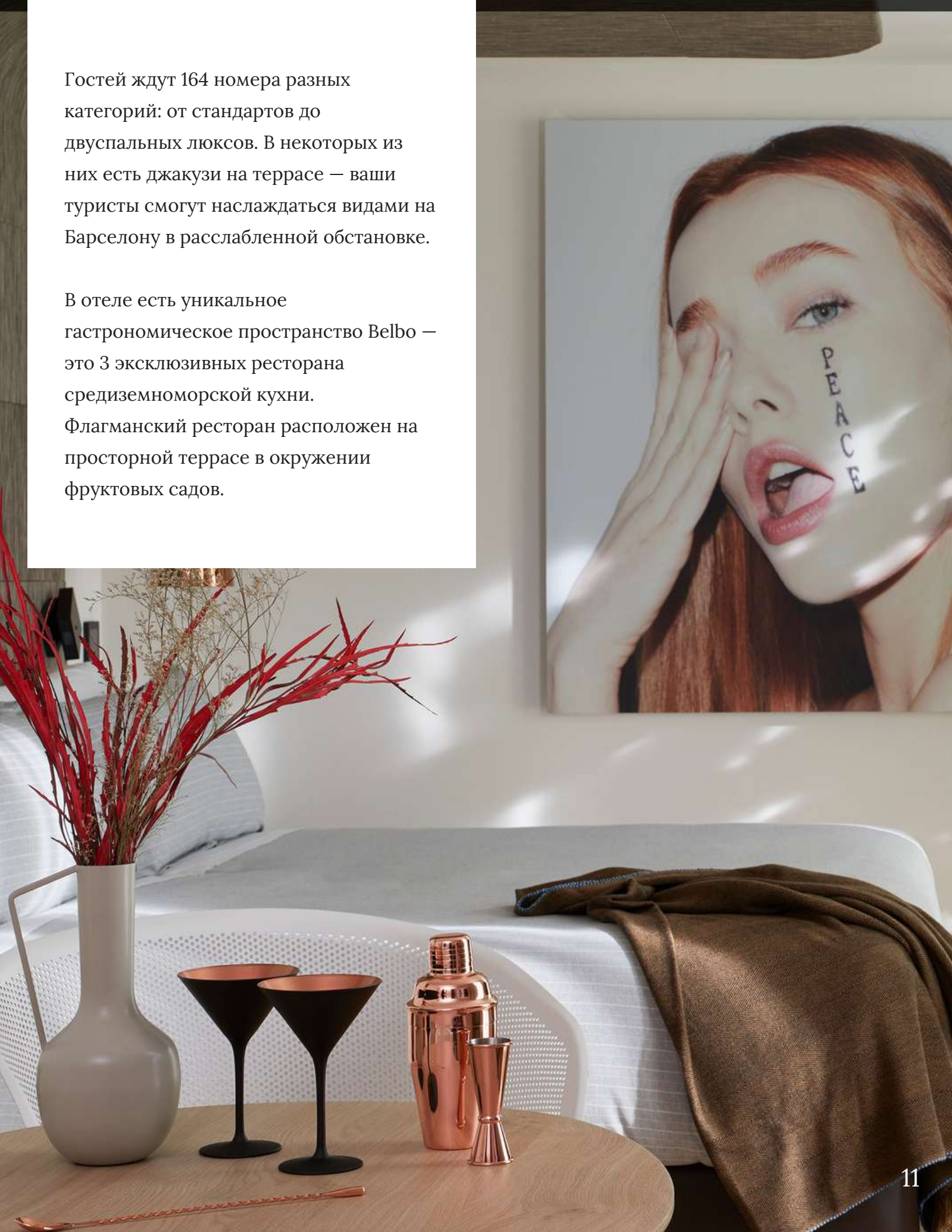
Помимо этого, отель располагает возможностями для организации различных мероприятий, от конференций до свадеб. В отеле имеются 5 площадок площадью от 46 до 94 м².

ME Barcelona 5*: новый отель в сердце Барселоны



Гостей ждут 164 номера разных категорий: от стандартов до двуспальных люксов. В некоторых из них есть джакузи на террасе — ваши туристы смогут наслаждаться видами на Барселону в расслабленной обстановке.

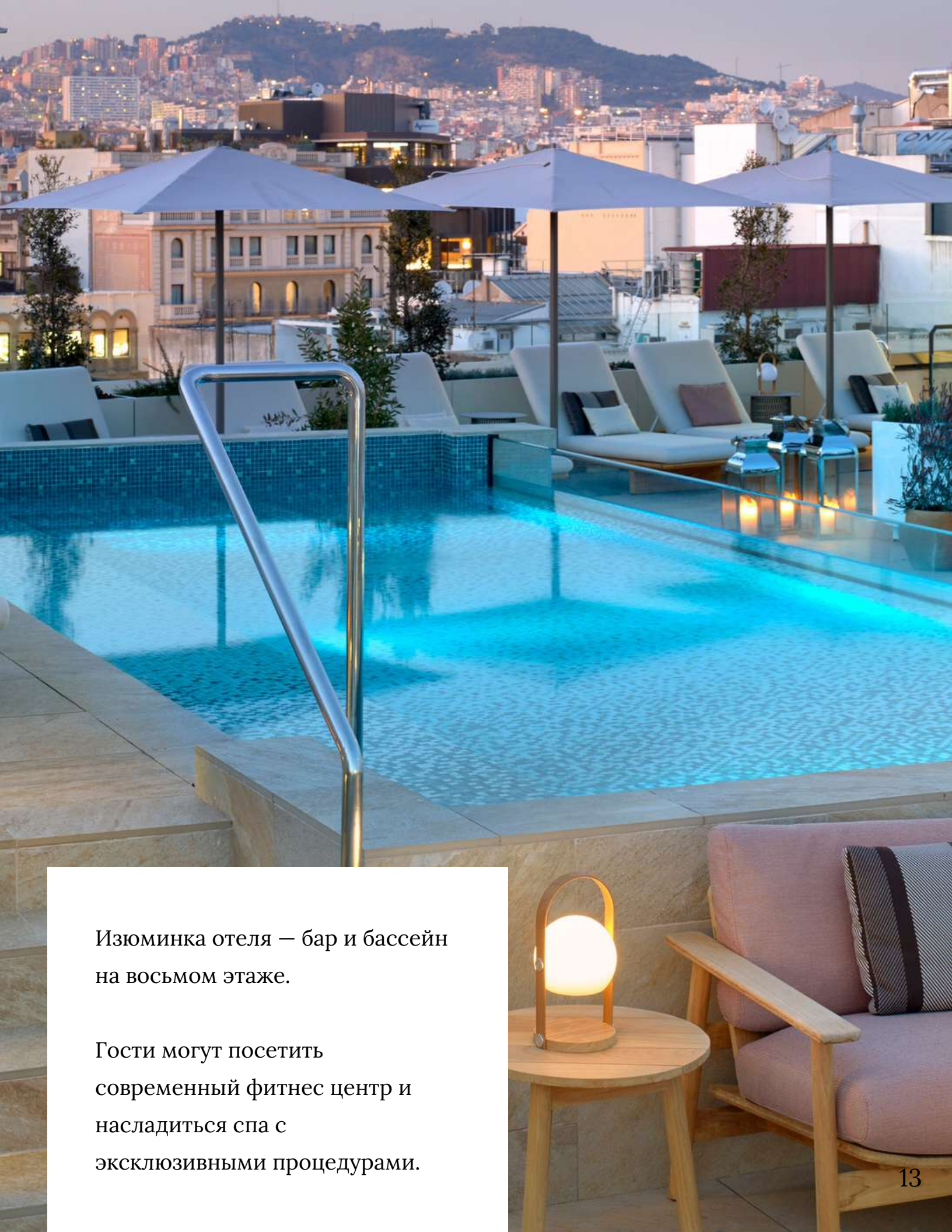
В отеле есть уникальное гастрономическое пространство Belbo — это 3 эксклюзивных ресторана средиземноморской кухни. Флагманский ресторан расположен на просторной террасе в окружении фруктовых садов.





8 конференц-залов площадью более 600 м2 с современным оборудованием подойдут как для небольших собраний, так и для больших конференций.

Гостей ждет культурная программа от отеля, посвященная дизайну и искусству — живые выступления, аудиовизуальные выставки и показы мод.

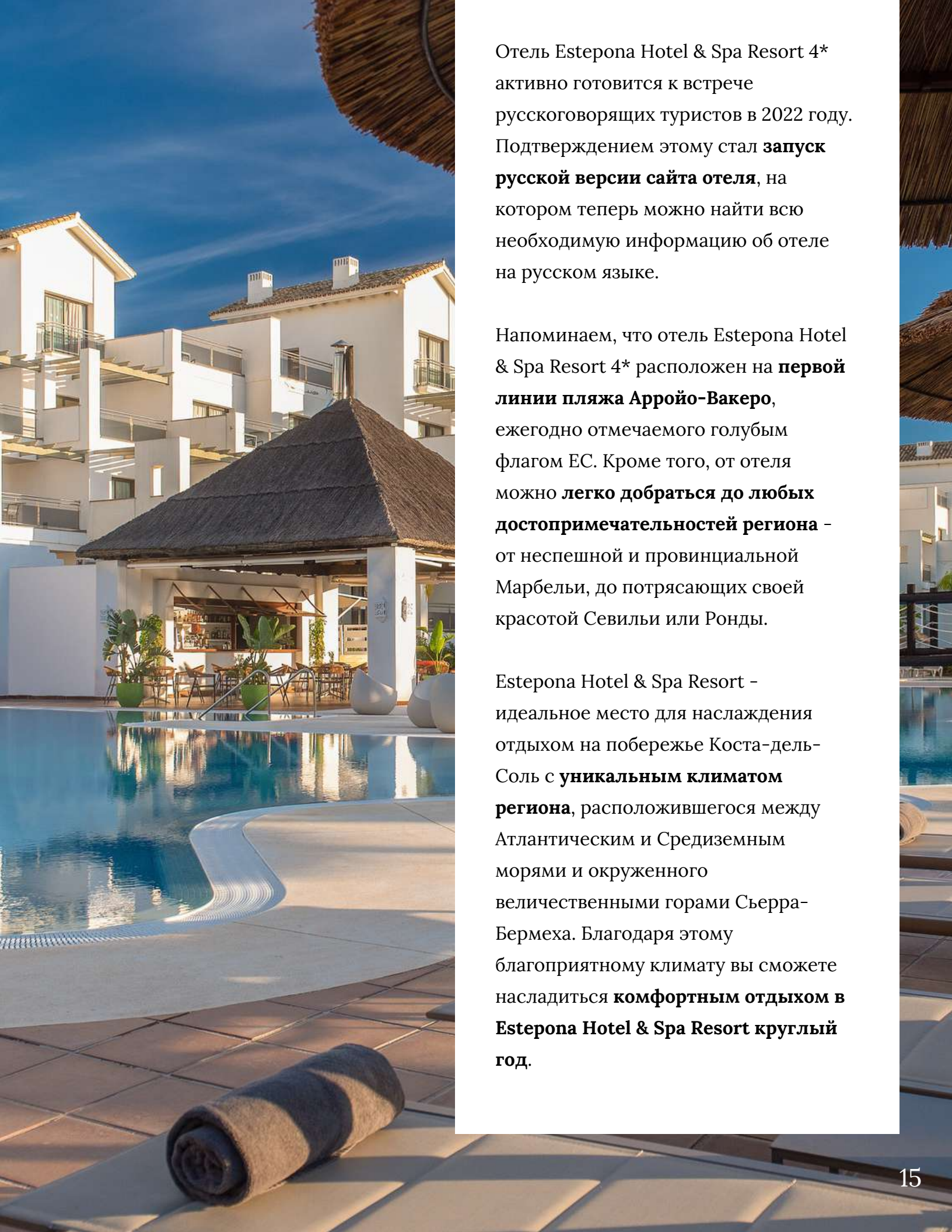


Изюминка отеля — бар и бассейн на восьмом этаже.

Гости могут посетить современный фитнес центр и насладиться спа с эксклюзивными процедурами.



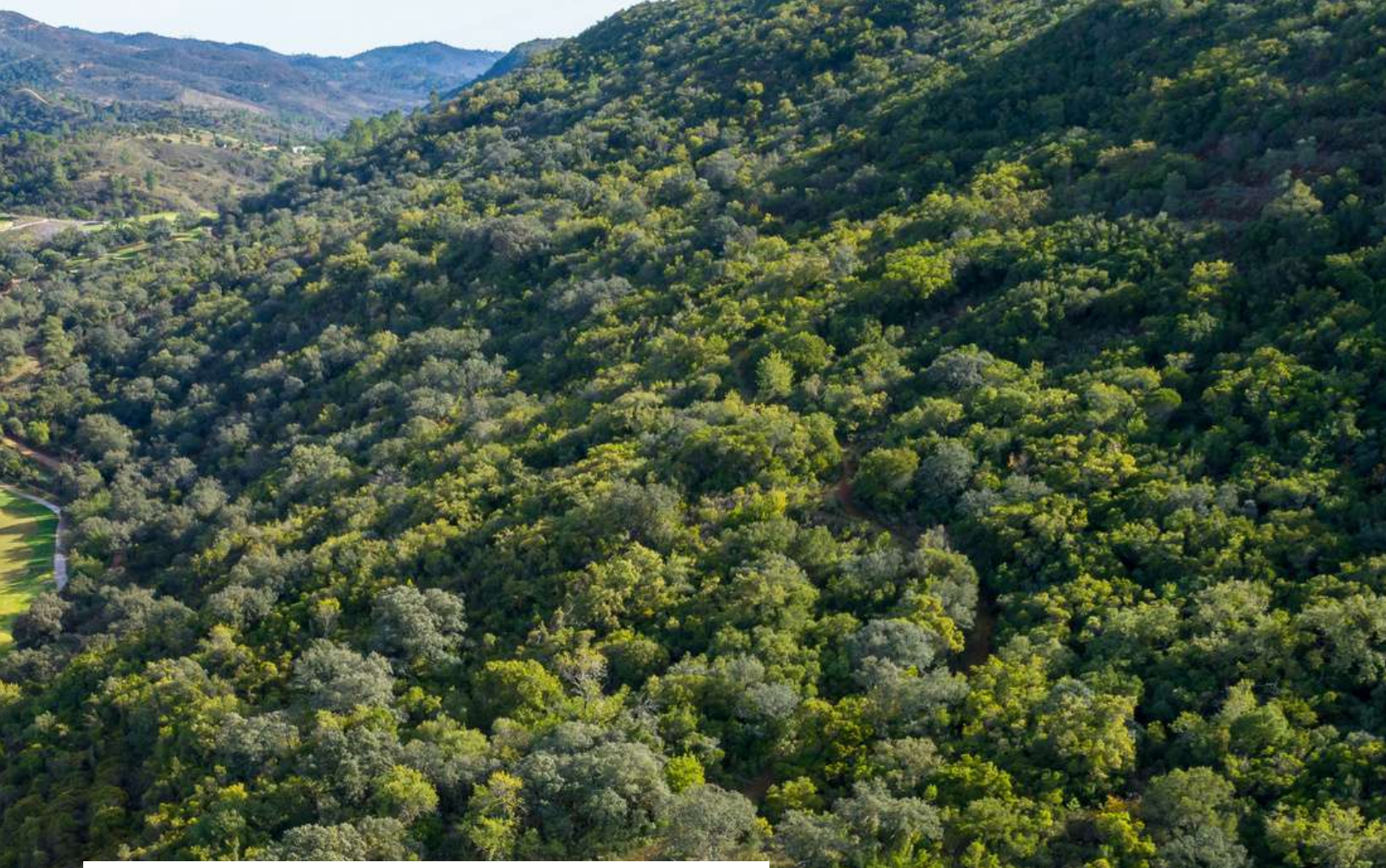
Estepona Hotel & Spa Resort 4: большой шаг навстречу русскоязычному туристу*



Отель Estepona Hotel & Spa Resort 4* активно готовится к встрече русскоговорящих туристов в 2022 году. Подтверждением этому стал **запуск русской версии сайта отеля**, на котором теперь можно найти всю необходимую информацию об отеле на русском языке.

Напоминаем, что отель Estepona Hotel & Spa Resort 4* расположен на **первой линии пляжа Арройо-Вакеро**, ежегодно отмечаемого голубым флагом ЕС. Кроме того, от отеля можно **легко добраться до любых достопримечательностей региона** - от неспешной и провинциальной Марбельи, до потрясающих своей красотой Севильи или Ронды.

Estepona Hotel & Spa Resort - идеальное место для наслаждения отдыхом на побережье Коста-дель-Соль с **уникальным климатом региона**, расположившегося между Атлантическим и Средиземным морями и окруженного величественными горами Сьерра-Бермеха. Благодаря этому благоприятному климату вы сможете насладиться **комфортным отдыхом в Estepona Hotel & Spa Resort круглый год**.



Что купить в проекте Ombria Resort

Проект будут вводить в эксплуатацию в три фазы. Первыми – весной 2023 года – будут сданы в эксплуатацию апартаменты. Окончание строительства всего проекта запланировано на 2030 год. На территории комплекса Ombria Resort построят около 380 объектов недвижимости.





Апартаменты в Viceroy Residences

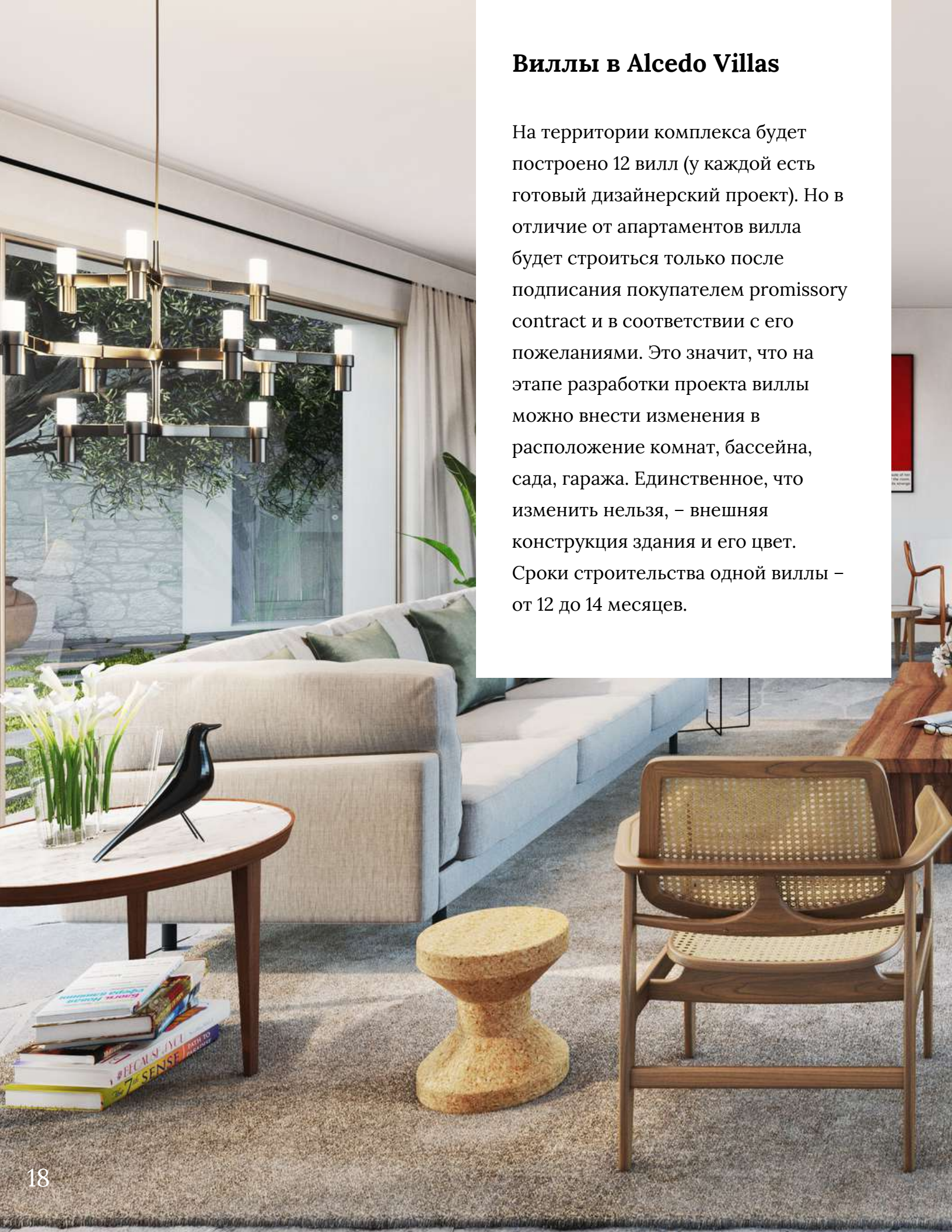
В Viceroy Residences будут введены в эксплуатацию 65 апартаментов, из них 70% на данный момент выкуплены или находятся на стадии резервации.

Сейчас ведётся активное завершение строительного процесса. Срок сдачи – весна 2023 года. В конце октября 2020-го были сданы выставочные апартаменты. Следить за ходом строительства можно онлайн.

На выбор доступны одно- и двуспальные апартаменты площадью от 90 до 350 кв. м (включая террасу). Апартаменты на первых этажах будут с собственным бассейном, те, что повыше, – с джакузи.

Все апартаменты будут интегрированы в гостиничный комплекс Viceroy. Это большое преимущество для будущих собственников, потому что они смогут пользоваться отельной инфраструктурой.

Апартаменты дизайнерские. Полностью меблированы и оборудованы под ключ в соответствии со всеми критериями премиум-сети Viceroy Hotels & Resorts.



Виллы в Alcedo Villas

На территории комплекса будет построено 12 вилл (у каждой есть готовый дизайнерский проект). Но в отличие от апартаментов вилла будет строиться только после подписания покупателем promissory contract и в соответствии с его пожеланиями. Это значит, что на этапе разработки проекта виллы можно внести изменения в расположение комнат, бассейна, сада, гаража. Единственное, что изменить нельзя, – внешняя конструкция здания и его цвет. Сроки строительства одной виллы – от 12 до 14 месяцев.



На выбор представлены разные по площади виллы: от небольших с тремя спальнями и до просторных – с семью спальнями. Общая площадь с террасами варьируется от 480 до 750 кв. м. Собственник может проживать на вилле без ограничений круглый год, а также сдавать в аренду, заключив предварительно договор на управление.



ГАСТРОНОМИЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТЕЛЯ **SERENA DUSHANBE** 5* В ТАДЖИКИСТАНЕ

Ресторан Рудаки

Ресторан «Рудаки» — главный ресторан отеля, в котором сервируются завтрак, обед и ужин в формате «шведский стол», а также меню a la carte с популярными блюдами со всего мира.

Кондитерская

Кондитерская предлагает особые сладкие блюда от наших кондитеров. Здесь гости найдут широкий выбор свежеиспеченного домашнего хлеба, тортов и пирожных: на вынос или в кафе на открытом воздухе.

Чайхана Машрабия

Машрабия предлагает широкий выбор чая, кофе и других горячих и холодных напитков. В нашей чайхане представлено специально разработанное меню «Мир чая», которое дополняет основное меню традиционными и интернациональными закусками, а также творчески приготовленными чаями и напитками.





Ресторан Кухсор

Кухсор порадует гостей отеля ужинами на крыше с захватывающими видами на город и горы. Также по запросу в ресторане можно организовать обед.

Лаунж для членов клуба

В лаунже подают бесплатный континентальный завтрак, чай, кофе, печенье, безалкогольные напитки и соки в течение дня.



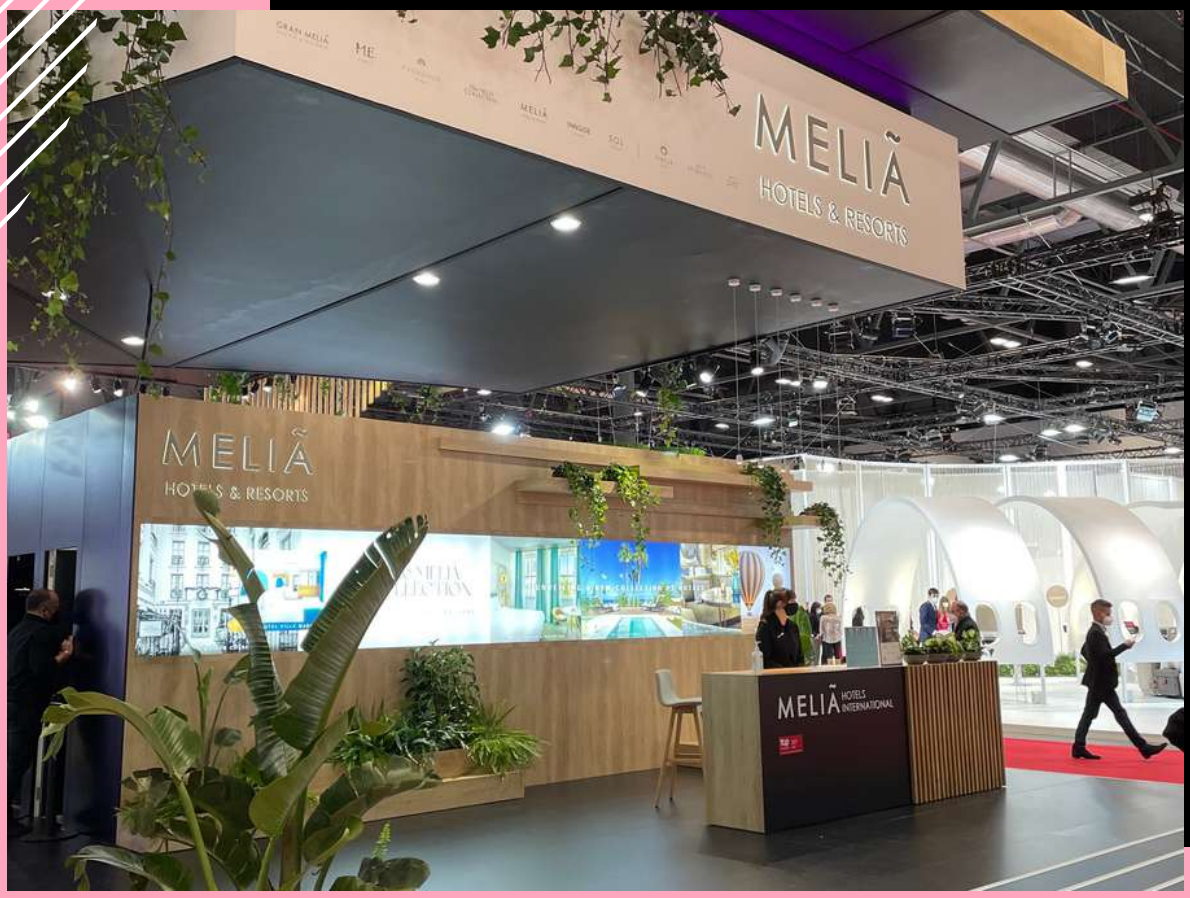


HERMITAGE GROUP НА МЕЖДУНАРОДНОЙ ВЫСТАВКЕ FITUR В МАДРИДЕ

Hermitage Group принял участие в одном из крупнейших туристических мероприятий мира.

В этом году FITUR приблизился к допандемийным масштабам, увеличилось число экспонентов и байеров. Все участники отметили оптимистический прогноз восстановления отрасли и значительные темпы этого процесса.

Мы встретились с нашими партнерами и обсудили план действий на 2022 по привлечению российского туриста в ряд отелей и по ряду направлений.



В частности, продуктивные встречи прошли:

1. С Melia Hotels International. Бренд Melia, Paradisus, Sol в Карибском регионе отмечают хороший поток российских туристов, а новые отели ME Dubai, Melia Phuket Mai Khao, ME Barcelona и другие постепенно наращивают спрос на нашем рынке.
2. С Jordan Tourism Board. Иордания как направление усиливает свою привлекательность на российском рынке и рынках стран СНГ. Ждем прямых перелетов и еще больше интересных совместных мероприятий.
3. С Hotels Botanico 5* (Тенерифе, LHW). В отеле прошла частичная реновация, поэтому он ждет российских туристов уже в обновленном формате.
4. С Estepona Hotel&Spa resort 4*. Обсудили перспективы и возможности для продвижения.

Мы надеемся, что 2022 год принесет только позитивные изменения в туристической сфере, еще больше открытых направлений и стран.



ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ К НАМ В TELEGRAM, ЧТОБЫ ПЕРВЫМИ УЗНАВАТЬ НАШИ НОВОСТИ

@HERMITAGEGROUP